

B	ĐƠN GIÁ HOÀN THIỆN VỚI VẬT TƯ LOẠI THÔNG DỤNG 2.000,000 VNĐ/M2		ĐƠN GIÁ HOÀN THIỆN VỚI VẬT TƯ LOẠI TỐT 2.600,000 VNĐ/M2	
	PHẦN GẠCH ỐP, LÁT		PHẦN GẠCH ỐP, LÁT	
1	Gạch bóng kính 2 da toàn phần 600 x 600 lát nền trệt	Mikado Đơn giá: 200,000 đ/m2	Gạch bóng kính 2 da toàn phần 600 x 600 lát nền trệt	Taicera, Primer, CMC Đơn giá: 220,000 đ/m2
2	Gạch Ceramic 400 x 400 lát nền các tầng còn lại	American, Ý Mỹ, Primer Đơn giá: 125,000 đ/m2	Gạch bóng kính 2 da toàn phần 600 x 600 lát nền trệt	Taicera, Primer, CMC Đơn giá: 220,000 đ/m2
3	Gạch Ceramic 400 x 400 chống trượt lát nền sân thượng, nền sân trước, nền sân sau.	Bạch Mã, Đồng Nai, Trung Đô, Primer Đơn giá: 125,000 đ/m2	Gạch Ceramic 500 x 500 chống trượt lát nền sân thượng, nền sân trước, nền sân sau.	Catalan, Primer, Bạch Mã Đơn giá: 145,000 đ/m2
4	Gạch Ceramic 250 x 250 chống trượt lát nền WC	American, Ý Mỹ Đơn giá: 115,000 đ/m2	Gạch Ceramic 300 x 300 chống trượt lát nền WC	Đồng Tâm, Taicera, Catalan, Primer Đơn giá: 145,000 đ/m2
5	Gạch Ceramic 250 x 400 ốp cho tường WC	American, Ý Mỹ Đơn giá: 105,000 đ/m2	Gạch Ceramic 300 x 450 ốp cho tường WC	Đồng Tâm, Taicera, Catalan, Primer Đơn giá: 155,000 đ/m2
6	Len gạch tường WC (1 hàng len, kích thước gạch tương tự với gạch ốp)	American, Ý Mỹ Đơn giá: 8,500 đ/viên	Len gạch tường WC (1 hàng len, kích thước gạch tương tự với gạch ốp)	American, Ý Mỹ, Primer Đơn giá: 25,000 đ/viên
7	Gạch ốp tường ngay trên mặt kệ bếp cao 0.6m	American, Ý Mỹ Đơn giá: 115,000 đ/m2	Gạch ốp tường ngay trên mặt kệ bếp cao 0.6m	American, Đồng Tâm Đơn giá: 155,000 đ/m2
8	Keo chà ron	Đơn giá: 15,000 đ/kg	Keo chà ron	Đơn giá: 15,000 đ/kg
9	Gạch, đá ốp trang trí trên tường	Chưa bao gồm	Gạch, đá ốp trang trí trên tường	10 m2 cho toàn nhà
II PHẦN SƠN NƯỚC		PHẦN SƠN NƯỚC		
1	Sơn nước ngoài nhà gồm 1 lớp sơn lót, 2 lớp sơn phủ.	Sơn Maxillite ICI ngoài nhà A919 Đơn giá: 1.392.000 đ/thùng 18 lít	Sơn nước ngoài nhà gồm 1 lớp sơn lót, 2 lớp sơn phủ.	Sơn Dulux ngoài nhà B18 Đơn giá: 1.248.000 đ/thùng 5lít
2	Sơn nước trong nhà gồm 2 lớp sơn phủ	Sơn Maxillite ICI trong nhà A901 Đơn giá: 1.075.000 đ/thùng 18 lít	Sơn nước trong nhà gồm 2 lớp sơn phủ	Sơn Dulux trong nhà A991 Đơn giá: 1.790.400 đ/thùng 18lít
3	Bột trét ngoài trời, trong nhà, phụ kiện: rulo, cọ, giấy nhám...	Bột Kova, Joton trong nhà Đơn giá: 185.000đ/bao Bột Kova, Joton ngoài nhà Đơn giá: 240.000đ/bao	Bột trét ngoài trời, trong nhà, phụ kiện: rulo, cọ, giấy nhám...	Bột Joton trong nhà Đơn giá: 185.000đ/bao Bột Joton ngoài nhà Đơn giá: 240.000đ/bao
4	Sơn gai, sơn găm trang trí	Chưa bao gồm	Sơn gai, sơn găm trang trí	Chưa bao gồm
5	Sơn dầu cho cửa, lan can, khung sắt bảo vệ	Sơn dầu Bạch Tuyết	Sơn dầu cho cửa, lan can, khung sắt bảo vệ	Sơn dầu Bạch Tuyết
PHẦN CỬA ĐI - CỬA SỔ		PHẦN CỬA ĐI - CỬA SỔ		
1	Cửa đi các phòng ngủ	Cửa nhựa giả gỗ SUNGYU bản lẻ Inox, khung dày 10.5cm, sơn PU cao cấp. Đơn giá: 3,100,000 đ/bộ	Cửa đi các phòng ngủ	Cửa nhựa lõi thép mạ kẽm dày 1.5-2.0mm, kính cường lực 8ly Đơn giá: 1,980,000 đ/m2
2	Cửa đi WC	Cửa nhựa Y@DOOR hoặc Nam Huy bản lẻ Inox, khung dày 10cm Đơn giá: 2,000,000 đ/bộ	Cửa đi WC	Cửa nhựa Y@DOOR hoặc Nam Huy bản lẻ Inox, khung dày 10cm Đơn giá: 2,000,000 đ/bộ
3	Cửa đi, cửa sổ ngoài trời (Mặt tiền)	Bảng sắt kính chia ô kiểu cửa gỗ, kính 8mm cường lực, có khóa tay gạt Đơn giá: 1,550,000 đ/m2	Cửa đi, cửa sổ ngoài trời (Mặt tiền)	Bảng cửa nhựa lõi thép mạ kẽm dày 1.5-2.0mm, kính cường lực 8ly Đơn giá: 1,980,000 đ/m2
4	Cửa cổng	Bảng sắt sơn dầu (kiểu tùy chủ nhà chọn) Đơn giá: 1,250,000 đ/m2	Cửa cổng	Bảng sắt sơn dầu (kiểu tùy chủ nhà chọn) Đơn giá: 1,250,000 đ/m2
5	Khung sắt bảo vệ ô cửa sổ	Bảng sắt hộp 14 x 14 x 1.0 mm sơn dầu Đơn giá: 350,000 đ/m2	Khung sắt bảo vệ ô cửa sổ	Bảng sắt hộp 20x20x1.0 mm sơn dầu Đơn giá: 450,000 đ/m2
LAN CAN CẦU THANG, MẶT TIỀN		LAN CAN CẦU THANG, MẶT TIỀN		
1	Lan can cầu thang	Bảng sắt hộp 14 x 14 x 1.0 mm Đơn giá: 550,000 đ/m	Lan can cầu thang	Bảng kính cường lực dày 10mm, tay vịn cầu thang bằng gỗ cầm xe đường kính = 60mm Đơn giá: 1,400,000 đ/m2
2	Lan can mặt tiền	Bảng sắt hộp 14 x 14 x 1.0 mm, tay vịn 40x80x1,0 mm Đơn giá: 700,000 đ/m	Lan can mặt tiền	Bảng kính cường lực dày 10mm, tay vịn inox Đơn giá: 1,250,000 đ/m2
3	Tay vịn cầu thang	Bảng gỗ cầm xe đường kính = 60mm Đơn giá: 700,000 đ/m		
PHẦN ĐÁ GRANIT		PHẦN ĐÁ GRANIT		
1	Đá Granit cầu thang, len cầu thang	Đá Trắng suối lâu Đơn giá: 580,000 đ/m2	Đá Granit cầu thang, len cầu thang	Đen Nauy Đơn giá: 1,150,000 đ/m2
2	Đá Granit cánh gà tường mặt tiền trệt (ngay cửa ra vào chính)	Đá Trắng suối lâu Đơn giá: 580,000 đ/m2	Đá Granit cánh gà tường mặt tiền trệt (ngay cửa ra vào chính)	Trắng Nha sỹ Đơn giá: 1,350,000 đ/m2
3	Đá Granit bậc tam cấp, mặt bếp	Đá Trắng suối lâu Đơn giá: 580,000 đ/m2	Đá Granit bậc tam cấp, mặt bếp	Nâu Anh Quốc Đơn giá: 1,050,000 đ/m2
4			Đá Granit bậc tam cấp, mặt bếp	Đơn giá: 1,050,000 đ/m2
PHẦN THIẾT BỊ ĐIỆN		PHẦN THIẾT BỊ ĐIỆN		
1	Vỏ tủ điện Tổng và tủ điện tầng	Sino - loại 4 đường	Vỏ tủ điện Tổng và tủ điện tầng	Sino - loại 4 đường
2	MCB	Sino	MCB	Panasonic
3	Mỗi phòng 2 công tắc, 4 ổ cắm	Sino	Mỗi phòng 2 công tắc, 4 ổ cắm	Panasonic

4	Ô cắm điện thoại, internet, truyền hình cáp	Sino - mỗi phòng 1 cái	Ô cắm điện thoại, internet, truyền hình cáp	Panasonic - mỗi phòng 1 cái
5	Đèn thấp sáng trong phòng	Đèn HQ Philips 1,2 m 1 bóng, mỗi phòng 2 cái hoặc tương đương 8 bóng đèn lon trang trí. Đơn giá: 150,000 đ/cái	Đèn thấp sáng trong phòng	Đèn HQ Philips 1,2 m 1 bóng, mỗi phòng 2 cái hoặc tương đương 8 bóng đèn lon trang trí. Đơn giá: 350,000 đ/cái
6	Đèn vệ sinh	Đèn mâm ốp trần Việt Nam, mỗi phòng 1 cái Đơn giá: 150,000 đ/cái	Đèn vệ sinh	Đèn mâm ốp trần Việt Nam, mỗi phòng 1 cái Đơn giá: 150,000 đ/cái
7	Đèn trang trí tường cầu thang	Mỗi tầng 1 cái - CĐT chọn mẫu Đơn giá: 200,000 đ/cái	Đèn trang trí tường cầu thang	Mỗi tầng 1 cái - CĐT chọn mẫu Đơn giá: 350,000 đ/cái
8	Đèn thấp sáng sân, sân thượng, ban công, phòng giặt, phòng thờ	Đèn HQ Philips 1,2 m lắp 1 bóng Đơn giá: 150,000 đ/cái	Đèn thấp sáng sân, sân thượng, ban công, phòng giặt, phòng thờ	Đèn HQ Philips 1,2 m lắp 1 bóng Đơn giá: 150,000 đ/cái
		PHẦN THIẾT BỊ VỆ SINH - THIẾT BỊ NƯỚC	PHẦN THIẾT BỊ VỆ SINH - THIẾT BỊ NƯỚC	
1	Bàn cầu (1 WC 1 cái)	Inax - C333VT (màu trắng) Đơn giá: 2,025,000 đ/cái	Bàn cầu (1 WC 1 cái)	Toto - CS320DRT3 Đơn giá: 3,400,000 đ/m2
2	Vòi xit WC (1 WC 1 cái)	Inax - CFV 102M Đơn giá: 350,000 đ/cái	Vòi xit WC (1 WC 1 cái)	Toto - THX20NBPIV Đơn giá: 520,000 đ/m2
3	Lavabo + Bộ xả	Inax Đơn giá: 1,500,000 đ/cái	Lavabo + Bộ xả	Toto - LT236C Đơn giá: 2,100,000 đ/cái
4	Vòi lavabo nóng lạnh	Viglacera - VSD 104 (tương đương) Đơn giá: 750,000 đ/cái	Vòi lavabo nóng lạnh	Toto - TVLM102NS Đơn giá: 1,450,000 đ/cái
5	Vòi sen WC nóng lạnh	Viglacera - VG514 (tương đương) Đơn giá: 1,530,000 đ/cái	Vòi sen WC nóng lạnh	Toto - DGM302CFN Đơn giá: 2,030,000 đ/bộ
6	Vòi sân thượng, ban công, sân	Viglacera - VSD110 Đơn giá: 210,000 đ/cái	Vòi sân thượng, ban công, sân	Viglacera - VSD110 Đơn giá: 210,000 đ/bộ
7	Các phụ kiện trong WC (Gương soi, móc treo đồ, kệ xà phòng ...)	Viglacera Đơn giá: 965,000 đ/bộ	Các phụ kiện trong WC (Gương soi, móc treo đồ, kệ xà phòng ...)	Viglacera Đơn giá: 1,050,000 đ/bộ
8	Phiếu thu sàn	Inox - Đơn giá: 60,000 đ/cái	Phiếu thu sàn	Inox - Đơn giá: 150,000 đ/bộ
9	Cầu chắn rác	Inox - Đơn giá: 60,000 đ/cái	Cầu chắn rác	Inox - Đơn giá: 150,000 đ/bộ
10	Chậu rửa chén loại 2 hộc và vòi rửa chén lạnh	Đại thành - Đơn giá: 1,600,000 đ/cái	Chậu rửa chén loại 2 hộc và vòi rửa chén lạnh	Đại thành - Đơn giá: 1,600,000 đ/cái
11	Bồn nước inox	Đại Thành - loại bồn đứng có dung tích 1000 lít Đơn giá: 3,300,000 đ/cái	Bồn nước inox	Đại Thành - loại bồn đứng có dung tích 1500 lít Đơn giá: 4,150,000 đ/cái
12	Máy bơm nước	Panasonic - 200W Đơn giá: 2,500,000 đ/cái	Máy bơm nước	Panasonic - 200W Đơn giá: 2,500,000 đ/cái
		HẠNG MỤC KHÁC	HẠNG MỤC KHÁC	
1	Thạch cao (Chi đóng ở bếp, phòng khách và các WC)	Khung và tấm Vĩnh Tường Đơn giá: 155,000 đ/m2	Thạch cao khung và tấm Vĩnh Tường	Khung và tấm Vĩnh Tường Đơn giá: 155,000 đ/m2
2	Khung sắt bảo vệ giếng trời	Sắt hộp 20x20x1mm, Tấm lợp kính cường lực dày 8mm	Khung sắt bảo vệ giếng trời	Sắt hộp 20x20x1mm, Tấm lợp kính cường lực dày 10mm